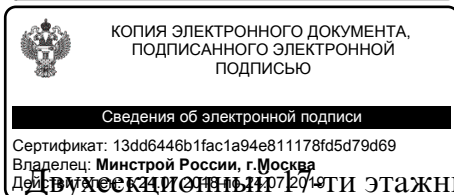
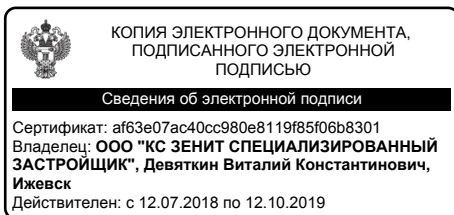


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-18-000134-02 от 04.04.2018

Декларация о проектировании и строительстве многоквартирного жилого дома на земельном участке по ул. Советская, 41 в Индустриальном районе г. Ижевска. Жилой дом №3

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"КОМОССТРОЙ ЗЕНИТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"КС ЗЕНИТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	426011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Холмогорова
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 18 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7(341)265-10-11
	1.4.2	Адрес электронной почты	office@immopg.com

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	komosstroy.me
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Девяткин
	1.5.2	Имя	Виталий
	1.5.3	Отчество	Константинович
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО "Комос-Строй"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	1831136267
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1091831004000
	2.1.3	Год регистрации	2009

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	5920040927
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Советская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 49 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.09.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU1830300-403-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	141919,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	208790,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	70079,00
--	-------	--	----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	-
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Советская
	9.2.10	Дом	нет
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	2
	9.2.16	Уточнение адреса	Удмуртская Республика, г. Ижевск, Индустриальный район
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	3
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	21 919,2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Жилая часть дома - с монолитным железобетонным каркасом, стены из керамзитобетонных блоков, минераловатного утеплителя с тонким штукатурным слоем. Пристрой - с монолитным железобетонным каркасом и двухслойными стенами из газобетонных блоков и керамического пустотелого лицевого кирпича
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Район работ, в соответствии с СП 14.13330.2014, не относится к сейсмически опасным

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено

федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Проектно-изыскательская Фирма "Грин"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	1834002991

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Архстройинвест"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	1835033424
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	28.03.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	18-2-1-3-0025-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Инжиниринг +"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1831167561
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	14.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	18-2-1-2-0080-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Инжиниринг +"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1831167561
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	"Советская, 41"

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	N18-RU18303000-100-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	16.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	16.04.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация г.Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	5622
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	16.04.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	18:26:020117:587
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	9310 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	в границах благоустройства: площадь проездов, автостоянок - 4335,5 кв.м, площадь тротуаров - 907 кв.м., площадь детских площадок, площадок отдыха и хозяйственных - 989,5 кв.м.
---	--------	---	---

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	64 м/места, расположены с восточной, западной и южной стороны здания
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	площадка отдыха, спортивная площадка, площадка для игр детей - расположены с восточной стороны от здания. Урны, скамейки, карусель, песочница, спортивный комплекс, игровой комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	северо-восточный угол земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	посев газонных трав, посадка кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	входные группы в подъезды ориентированы на восток , оснащены пандусами. Входные группы в магазины и офисы расположены с южной стороны, входы в магазин оборудованы пандусами. Выполнено местное понижение бортовых камней, отдельные машиноместа с обозначением.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Имеется. Технические условия не требуются, питание наружного освещения предусмотрено от вводно-распределительного устройства дома согласно разделу проектной документации № АС-125-ИОС.1.1
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	нет

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Т Плюс

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7G00-FA051/01-013/0056-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	10 526 671
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ижводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	427в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	567 011
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ижводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	329к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	567 092
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ижевские электрические сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1841033006
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	39364
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 586 118
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"ТКК "Марк-ИТТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1831173100
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"ТКК "Марк-ИТТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1831173100
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"ТКК "Марк-ИТТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1831173100
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"ОТИС Лифт" Приволжский филиал"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7805223443

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	287
	15.1.2	Количество нежилых помещений	5
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	55,28	2	1	12,26	Кухня	9,49
						2	12,15	Прихожая	11,74
								Ванная	4,09
								Туалет	1,59
								Гардероб	3,96
								Лоджия (K=0,5)	1,96

2	жилое	1	1	39,6	1	1	10,38	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	21,05 4,43 3,74 1
3	жилое	1	1	36,62	1	1	17,33	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,59 4,96 3,74 1
4	жилое	1	1	36,83	1	1	16,48	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,58 6,02 3,75 1
5	жилое	1	1	39,66	1	1	10,38	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	21,23 4,3 3,75 1
6	жилое	1	1	62,51	2	1 2	14,23 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,15 5,38 4,64 4,48 2,03 1,61

7	жилое	1	1	38,66	1	1	19,14	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия	10,82 4,64 4,06 1,96
8	жилое	2	1	34,33	1	1	14,64	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,93 5,96 3,8 1,42
9	жилое	2	1	38,64	1	1	11,06	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	18,99 4,51 4,08 1,96
10	жилое	2	1	62,6	2	1 2	15,19 12,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	16,1 7,53 4,67 4,49 2,02 1,68
11	жилое	2	1	39,12	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,84 4,43 3,67 1

12	жилое	2	1	36,19	1	1	17,33	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,23 4,96 3,67 1
13	жилое	2	1	36,38	1	1	16,48	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,23 6,02 3,65 1
14	жилое	2	1	39,16	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	21 4,3 3,68 1
15	жилое	2	1	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 3,78 2,03 1,61
16	жилое	2	1	56,7	2	1 2	12,21 12,25	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,34 6,83 4,17 1,9 1,96

17	жилое	3	1	34,33	1	1	14,64	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,93 5,96 3,8 1,42
18	жилое	3	1	38,33	1	1	11,06	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	18,68 4,51 4,08 1,96
19	жилое	3	1	61,42	2	1 2	15,19 12,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	16,05 7,09 4,67 3,8 2,02 1,68
20	жилое	3	1	39,12	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,84 4,43 3,67 1
21	жилое	3	1	36,19	1	1	17,33	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,23 4,96 3,67 1

22	жилое	3	1	36,38	1	1	16,48	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,23 6,02 3,65 1
23	жилое	3	1	39,16	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	21 4,3 3,68 1
24	жилое	3	1	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
25	жилое	3	1	56,08	2	1 2	12,21 12,25	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,34 6,81 3,87 1,6 1,96
26	жилое	4	1	34,33	1	1	14,64	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,93 5,96 3,8 1,42

27	жилое	4	1	38,33	1	1	11,06	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	18,68 4,51 4,08 1,96
28	жилое	4	1	61,42	2	1 2	15,19 12,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	16,05 7,09 4,67 3,8 2,02 1,68
29	жилое	4	1	39,12	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,84 4,43 3,67 1
30	жилое	4	1	36,19	1	1	17,33	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,23 4,96 3,67 1
31	жилое	4	1	36,38	1	1	16,48	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,23 6,02 3,65 1

32	жилое	4	1	39,16	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	21 4,3 3,68 1
33	жилое	4	1	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
34	жилое	4	1	56,08	2	1 2	12,21 12,25	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,34 6,81 3,87 1,6 1,96
35	жилое	5	1	34,33	1	1	14,64	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,93 5,96 3,8 1,42
36	жилое	5	1	38,33	1	1	11,06	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	18,68 4,51 4,08 1,96

37	жилое	5	1	61,42	2	1 2	15,19 12,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	16,05 7,09 4,67 3,8 2,02 1,68
38	жилое	5	1	39,12	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,84 4,43 3,67 1
39	жилое	5	1	36,19	1	1	17,33	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,23 4,96 3,67 1
40	жилое	5	1	36,38	1	1	16,48	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,23 6,02 3,65 1
41	жилое	5	1	39,16	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	21 4,3 3,68 1

42	жилое	5	1	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
43	жилое	5	1	56,08	2	1 2	12,21 12,25	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,34 6,81 3,87 1,6 1,96
44	жилое	6	1	34,33	1	1	14,64	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,93 5,96 3,8 1,42
45	жилое	6	1	38,33	1	1	11,06	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	18,68 4,51 4,08 1,96

46	жилое	6	1	61,42	2	1 2	15,19 12,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	16,05 7,09 4,67 3,8 2,02 1,68
47	жилое	6	1	39,12	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,84 4,43 3,67 1
48	жилое	6	1	36,19	1	1	17,33	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия	10,23 4,96 3,67 1
49	жилое	6	1	36,38	1	1	16,48	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,23 6,02 3,65 1
50	жилое	6	1	39,16	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	21 4,3 3,68 1

51	жилое	6	1	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
52	жилое	6	1	56,08	2	1 2	12,21 12,25	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,34 6,81 3,87 1,6 1,96
53	жилое	7	1	34,33	1	1	14,64	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,93 5,96 3,8 1,42
54	жилое	7	1	38,33	1	1	11,06	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	18,68 4,51 4,08 1,96

55	жилое	7	1	61,42	2	1 2	15,19 12,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	16,05 7,09 4,67 3,8 2,02 1,68
56	жилое	7	1	39,12	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,84 4,43 3,67 1
57	жилое	7	1	36,19	1	1	17,33	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,23 4,96 3,67 1
58	жилое	7	1	36,38	1	1	16,48	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,23 6,02 3,65 1
59	жилое	7	1	39,16	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	21 4,3 3,68 1

60	жилое	7	1	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
61	жилое	7	1	56,08	2	1 2	12,21 12,25	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,34 6,81 3,87 1,6 1,96
62	жилое	8	1	34,33	1	1	14,64	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,93 5,96 3,8 1,42
63	жилое	8	1	38,33	1	1	11,06	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	18,68 4,51 4,08 1,96

64	жилое	8	1	61,42	2	1 2	15,19 12,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	16,05 7,09 4,67 3,8 2,02 1,68
65	жилое	8	1	39,12	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,84 4,43 3,67 1
66	жилое	8	1	36,19	1	1	17,33	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,23 4,96 3,67 1
67	жилое	8	1	36,38	1	1	16,48	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,23 6,02 3,65 1
68	жилое	8	1	39,16	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	21 4,3 3,68 1

69	жилое	8	1	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
70	жилое	8	1	56,08	2	1 2	12,21 12,25	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,34 6,81 3,87 1,6 1,96
71	жилое	9	1	34,33	1	1	14,64	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,93 5,96 3,8 1,42
72	жилое	9	1	38,33	1	1	11,06	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	18,68 4,51 4,08 1,96

73	жилое	9	1	61,42	2	1 2	15,19 12,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	16,05 7,09 4,67 3,8 2,02 1,68
74	жилое	9	1	39,12	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,84 4,43 3,67 1
75	жилое	9	1	36,19	1	1	17,33	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,23 4,96 3,67 1
76	жилое	9	1	36,38	1	1	16,48	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,23 6,02 3,65 1
77	жилое	9	1	39,16	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	21 4,3 3,68 1

78	жилое	9	1	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
79	жилое	9	1	56,08	2	1 2	12,21 12,25	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,34 6,81 3,87 1,6 1,96
80	жилое	10	1	34,17	1	1	14,64	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,77 5,96 3,8 1,42
81	жилое	10	1	38,13	1	1	11,06	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	18,48 4,51 4,08 1,96

82	жилое	10	1	61,42	2	1 2	15,19 12,6	Кухня Прихожая Коридор Ванна Туалет Лоджия (К=0,5)	16,05 7,09 4,67 3,8 2,02 1,68
83	жилое	10	1	38,96	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,68 4,43 3,67 1
84	жилое	10	1	36,03	1	1	17,33	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,07 4,96 3,67 1
85	жилое	10	1	36,22	1	1	16,48	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,07 6,02 3,65 1
86	жилое	10	1	39	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,84 4,3 3,68 1

87	жилое	10	1	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
88	жилое	10	1	56,08	2	1 2	12,21 12,25	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,34 6,81 3,87 1,6 1,96
89	жилое	11	1	34,17	1	1	14,64	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,77 5,96 3,8 1,42
90	жилое	11	1	38,13	1	1	11,06	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	18,48 4,51 4,08 1,96

91	жилое	11	1	61,42	2	1 2	15,19 12,6	Кухня Прихожая Коридор Ванна Туалет Лоджия (К=0,5)	16,05 7,09 4,67 3,8 2,02 1,68
92	жилое	11	1	38,96	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,68 4,43 3,67 1
93	жилое	11	1	36,03	1	1	17,33	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,07 4,96 3,67 1
94	жилое	11	1	36,22	1	1	16,48	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,07 6,02 3,65 1
95	жилое	11	1	39	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,84 4,3 3,68 1

96	жилое	11	1	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
97	жилое	11	1	56,08	2	1 2	12,21 12,25	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,34 6,81 3,87 1,6 1,96
98	жилое	12	1	34,17	1	1	14,64	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,77 5,96 3,8 1,42
99	жилое	12	1	38,13	1	1	11,06	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	18,48 4,51 4,08 1,96

100	жилое	12	1	61,42	2	1 2	15,19 12,6	Кухня Прихожая Коридор Ванна Туалет Лоджия (К=0,5)	16,05 7,09 4,67 3,8 2,02 1,68
101	жилое	12	1	38,96	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,68 4,43 3,67 1
102	жилое	12	1	36,03	1	1	17,33	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,07 4,96 3,67 1
103	жилое	12	1	36,22	1	1	16,48	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,07 6,02 3,65 1
104	жилое	12	1	39	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,84 4,3 3,68 1

105	жилое	12	1	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
106	жилое	12	1	56,08	2	1 2	12,21 12,25	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,34 6,81 3,87 1,6 1,96
107	жилое	13	1	34,17	1	1	14,64	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,77 5,96 3,8 1,42
108	жилое	13	1	38,13	1	1	11,06	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	18,48 4,51 4,08 1,96

109	жилое	13	1	61,42	2	1 2	15,19 12,6	Кухня Прихожая Коридор Ванна Туалет Лоджия (К=0,5)	16,05 7,09 4,67 3,8 2,02 1,68
110	жилое	13	1	38,96	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,68 4,43 3,67 1
111	жилое	13	1	36,03	1	1	17,33	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,07 4,96 3,67 1
112	жилое	13	1	36,22	1	1	16,48	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,07 6,02 3,65 1
113	жилое	13	1	39	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,84 4,3 3,68 1

114	жилое	13	1	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
115	жилое	13	1	56,08	2	1 2	12,21 12,25	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,34 6,81 3,87 1,6 1,96
116	жилое	14	1	34,17	1	1	14,64	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,77 5,96 3,8 1,42
117	жилое	14	1	38,13	1	1	11,06	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	18,48 4,51 4,08 1,96

118	жилое	14	1	61,42	2	1 2	15,19 12,6	Кухня Прихожая Коридор Ванна Туалет Лоджия (К=0,5)	16,05 7,09 4,67 3,8 2,02 1,68
119	жилое	14	1	38,96	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,68 4,43 3,67 1
120	жилое	14	1	36,03	1	1	17,33	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,07 4,96 3,67 1
121	жилое	14	1	36,22	1	1	16,48	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,07 6,02 3,65 1
122	жилое	14	1	39	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,84 4,3 3,68 1

123	жилое	14	1	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
124	жилое	14	1	56,08	2	1 2	12,21 12,25	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,34 6,81 3,87 1,6 1,96
125	жилое	15	1	34,17	1	1	14,64	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,77 5,96 3,8 1,42
126	жилое	15	1	38,13	1	1	11,06	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	18,48 4,51 4,08 1,96

127	жилое	15	1	61,42	2	1 2	15,19 12,6	Кухня Прихожая Коридор Ванна Туалет Лоджия (К=0,5)	16,05 7,09 4,67 3,8 2,02 1,68
128	жилое	15	1	38,96	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,68 4,43 3,67 1
129	жилое	15	1	36,03	1	1	17,33	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,07 4,96 3,67 1
130	жилое	15	1	36,22	1	1	16,48	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,07 6,02 3,65 1
131	жилое	15	1	39	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,84 4,3 3,68 1

132	жилое	15	1	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
133	жилое	15	1	56,08	2	1 2	12,21 12,25	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,34 6,81 3,87 1,6 1,96
134	жилое	16	1	34,17	1	1	14,64	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,77 5,96 3,8 1,42
135	жилое	16	1	38,13	1	1	11,06	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	18,48 4,51 4,08 1,96

136	жилое	16	1	61,42	2	1 2	15,19 12,6	Кухня Прихожая Коридор Ванна Туалет Лоджия (К=0,5)	16,05 7,09 4,67 3,8 2,02 1,68
137	жилое	16	1	38,96	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,68 4,43 3,67 1
138	жилое	16	1	36,03	1	1	17,33	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,07 4,96 3,67 1
139	жилое	16	1	36,22	1	1	16,48	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,07 6,02 3,65 1
140	жилое	16	1	39	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,84 4,3 3,68 1

141	жилое	16	1	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
142	жилое	16	1	56,08	2	1 2	12,21 12,25	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,34 6,81 3,87 1,6 1,96
143	жилое	17	1	34,17	1	1	14,64	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,77 5,96 3,8 1,42
144	жилое	17	1	38,13	1	1	11,06	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	18,48 4,51 4,08 1,96

145	жилое	17	1	61,42	2	1 2	15,19 12,6	Кухня Прихожая Коридор Ванна Туалет Лоджия (К=0,5)	16,05 7,09 4,67 3,8 2,02 1,68
146	жилое	17	1	38,96	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,68 4,43 3,67 1
147	жилое	17	1	36,03	1	1	17,33	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,07 4,96 3,67 1
148	жилое	17	1	36,22	1	1	16,48	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,07 6,02 3,65 1
149	жилое	17	1	39	1	1	10,18	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,84 4,3 3,68 1

150	жилое	17	1	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
151	жилое	17	1	56,08	2	1 2	12,21 12,25	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,34 6,81 3,87 1,6 1,96
152	жилое	1	2	57,13	2	1 2	11,96 11,62	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	20,08 7,29 4,44 1,74 1,28
153	жилое	1	2	28,29	1	1	18,65	Прихожая Совмещ. сан. узел Балкон (К=0,3)	4,18 5,46 0,73

154	жилое	1	2	67,55	2	1 2	16,42 14,27	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	23,74 5,27 4,29 3,56 2,01
155	жилое	1	2	55,08	2	1 2	11,67 11,81	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	17,87 7,75 4,32 1,66 1,57
156	жилое	1	2	36,37	1	1	15,21	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,44 6,99 3,73 1
157	жилое	1	2	39,67	1	1	10,31	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	21,1 4,53 3,73 1

158	жилое	1	2	62,51	2	1 2	14,23 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,15 5,38 4,64 4,48 2,03 1,61
159	жилое	1	2	38,66	1	1	19,14	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10,82 4,64 4,06 1,96
160	жилое	2	2	56,56	2	1 2	11,96 11,6	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	20,08 7,29 4,16 1,47 1,23
161	жилое	2	2	27,34	1	1	18,37	Прихожая Совмещ. сан. узел Балкон (К=0,3)	4,18 4,79 0,73

162	жилое	2	2	67,27	2	1 2	14,27 16,42	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	23,74 5,27 3,98 3,59 2,01
163	жилое	2	2	54,51	2	1 2	11,81 11,67	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	17,86 7,75 4,02 1,4 1,54
164	жилое	2	2	35,94	1	1	15,21	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10 7 3,73 1
165	жилое	2	2	39,15	1	1	10,03	Стловая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,86 4,53 3,73 1

166	жилое	2	2	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
167	жилое	2	2	56,72	2	1 2	12,25 12,29	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,35 6,81 4,17 1,85 1,96
168	жилое	3	2	56,56	2	1 2	11,96 11,6	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	20,08 7,29 4,16 1,47 1,23
169	жилое	3	2	27,34	1	1	18,37	Прихожая Совмещ. сан. узел Балкон (К=0,3)	4,18 4,79 0,73

170	жилое	3	2	67,27	2	1 2	14,27 16,42	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	23,74 5,27 3,98 3,59 2,01
171	жилое	3	2	54,51	2	1 2	11,81 11,67	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	17,86 7,75 4,02 1,4 1,53
172	жилое	3	2	35,94	1	1	15,21	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10 7 3,73 1
173	жилое	3	2	39,15	1	1	10,03	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,86 4,53 3,73 1

174	жилое	3	2	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
175	жилое	3	2	56,17	2	1 2	12,25 12,29	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,35 6,81 3,87 1,6 1,96
176	жилое	4	2	56,56	2	1 2	11,96 11,6	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	20,08 7,29 4,16 1,47 1,23
177	жилое	4	2	27,34	1	1	18,37	Прихожая Совмещ. сан. узел Балкон (К=0,3)	4,18 4,79 1,73

178	жилое	4	2	67,27	2	1 2	14,27 16,42	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	23,74 5,27 3,98 3,59 2,01
179	жилое	4	2	54,51	2	1 2	11,81 11,67	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	17,86 7,75 4,02 1,4 1,53
180	жилое	4	2	35,94	1	1	15,21	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10 7 3,73 1
181	жилое	4	2	39,15	1	1	10,03	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,86 4,53 3,73 1

182	жилое	4	2	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
183	жилое	4	2	56,17	2	1 2	12,25 12,29	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,35 6,81 3,87 1,6 1,96
184	жилое	5	2	56,56	2	1 2	11,96 11,6	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	20,08 7,29 4,16 1,47 1,23
185	жилое	5	2	27,34	1	1	18,37	Прихожая Совмещ. сан. узел Балкон (К=0,3)	4,18 4,79 0,73

186	жилое	5	2	67,27	2	1 2	14,27 16,42	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	23,74 5,27 3,98 3,59 2,01
187	жилое	5	2	54,51	2	1 2	11,81 11,67	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	17,86 7,75 4,02 1,4 1,53
188	жилое	5	2	35,94	1	1	15,21	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10 7 3,73 1
189	жилое	5	2	39,15	1	1	10,03	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,86 4,53 3,73 1

190	жилое	5	2	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
191	жилое	5	2	56,17	2	1 2	12,25 12,29	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,35 6,81 3,87 1,6 1,96
192	жилое	6	2	56,56	2	1 2	11,96 11,6	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	20,08 7,29 4,16 1,47 1,23
193	жилое	6	2	27,34	1	1	18,37	Прихожая Совмещ. сан. узел Балкон (К=0,3)	4,18 4,79 0,73

194	жилое	6	2	67,27	2	1 2	14,27 16,42	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	23,74 5,27 3,98 3,59 2,01
195	жилое	6	2	54,51	2	1 2	11,81 11,67	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	17,86 7,75 4,02 1,4 1,53
196	жилое	6	2	35,94	1	1	15,21	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10 7 3,73 1
197	жилое	6	2	39,15	1	1	10,03	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,86 4,53 3,73 1

198	жилое	6	2	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
199	жилое	6	2	56,17	2	1 2	12,25 12,29	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,35 6,81 3,87 1,6 1,96
200	жилое	7	2	56,56	2	1 2	11,96 11,6	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	20,08 7,29 4,16 1,47 1,23
201	жилое	7	2	27,34	1	1	18,37	Прихожая Совмещ. сан. узел Балкон (К=0,3)	4,18 4,79 0,73

202	жилое	7	2	67,27	2	1 2	14,27 16,42	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	23,74 5,27 3,98 3,59 2,01
203	жилое	7	2	54,51	2	1 2	11,81 11,67	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	17,86 7,75 4,02 1,4 1,53
204	жилое	7	2	35,94	1	1	15,21	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10 7 3,73 1
205	жилое	7	2	39,15	1	1	10,03	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,86 4,53 3,73 1

206	жилое	7	2	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
207	жилое	7	2	56,17	2	1 2	12,25 12,29	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,35 6,81 3,87 1,6 1,96
208	жилое	8	2	56,56	2	1 2	11,96 11,6	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	20,08 7,29 4,16 1,47 1,23
209	жилое	8	2	27,34	1	1	18,37	Прихожая Совмещ. сан. узел Балкон (К=0,3)	4,18 4,79 0,73

210	жилое	8	2	67,27	2	1 2	14,27 16,42	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	23,74 5,27 3,98 3,59 2,01
211	жилое	8	2	54,51	2	1 2	11,81 11,67	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	17,86 7,75 4,02 1,4 1,53
212	жилое	8	2	35,94	1	1	15,21	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10 7 3,73 1
213	жилое	8	2	39,15	1	1	10,03	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,86 4,53 3,73 1

214	жилое	8	2	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
215	жилое	8	2	56,17	2	1 2	12,25 12,29	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,35 6,81 3,87 1,6 1,96
216	жилое	9	2	56,56	2	1 2	11,96 11,6	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	20,08 7,29 4,16 1,47 1,23
217	жилое	9	2	27,34	1	1	18,37	Прихожая Совмещ. сан. узел Балкон (К=0,3)	4,18 4,79 0,73

218	жилое	9	2	67,27	2	1 2	14,27 16,42	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	23,74 5,27 3,98 3,59 2,01
219	жилое	9	2	54,51	2	1 2	11,81 11,67	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	17,86 7,75 4,02 1,4 1,53
220	жилое	9	2	35,94	1	1	15,21	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	10 7 3,73 1
221	жилое	9	2	39,15	1	1	10,03	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,86 4,53 3,73 1

222	жилое	9	2	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
223	жилое	9	2	56,17	2	1 2	12,25 12,29	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,35 6,81 3,87 1,6 1,96
224	жилое	10	2	56,56	2	1 2	11,96 11,6	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	20,08 7,29 4,16 1,47 1,23
225	жилое	10	2	27,19	1	1	18,22	Прихожая Совмещ. сан. узел Балкон (К=0,3)	4,18 4,79 0,73

226	жилое	10	2	67,27	2	1 2	14,27 16,42	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	23,74 5,27 3,98 3,59 2,01
227	жилое	10	2	54,51	2	1 2	11,81 11,67	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	17,86 7,75 4,02 1,4 1,54
228	жилое	10	2	35,78	1	1	15,21	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,84 7 3,73 1
229	жилое	10	2	39	1	1	10,03	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,71 4,53 3,73 1

230	жилое	10	2	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
231	жилое	10	2	56,17	2	1 2	12,25 12,29	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,35 6,81 3,87 1,6 1,96
232	жилое	11	2	56,56	2	1 2	11,96 11,6	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	20,08 7,29 4,16 1,47 1,23
233	жилое	11	2	27,19	1	1	18,22	Прихожая Совмещ. сан. узел Балкон (К=0,3)	4,18 4,79 0,73

234	жилое	11	2	67,27	2	1 2	14,27 16,42	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	23,74 5,27 3,98 3,59 2,01
235	жилое	11	2	54,51	2	1 2	11,81 11,67	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	17,86 7,75 4,02 1,4 1,54
236	жилое	11	2	35,78	1	1	15,21	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,84 7 3,73 1
237	жилое	11	2	39	1	1	10,03	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,71 4,53 3,73 1

238	жилое	11	2	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
239	жилое	11	2	56,17	2	1 2	12,25 12,29	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,35 6,81 3,87 1,6 1,96
240	жилое	12	2	56,56	2	1 2	11,96 11,6	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	20,08 7,29 4,16 1,47 1,23
241	жилое	12	2	27,19	1	1	18,22	Прихожая Совмещ. сан. узел Балкон (К=0,3)	4,18 4,79 0,73

242	жилое	12	2	67,27	2	1 2	14,27 16,42	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	23,74 5,27 3,98 3,59 2,01
243	жилое	12	2	54,51	2	1 2	11,81 11,67	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	17,86 7,75 4,02 1,4 1,54
244	жилое	12	2	35,78	1	1	15,21	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,84 7 3,73 1
245	жилое	12	2	39	1	1	10,03	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,71 4,53 3,73 1

246	жилое	12	2	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
247	жилое	12	2	56,17	2	1 2	12,25 12,29	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,35 6,81 3,87 1,6 1,96
248	жилое	13	2	56,56	2	1 2	11,96 11,6	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	20,08 7,29 4,16 1,47 1,23
249	жилое	13	2	27,19	1	1	18,22	Прихожая Совмещ. сан. узел Балкон (К=0,3)	4,18 4,79 0,73

250	жилое	13	2	67,27	2	1 2	14,27 16,42	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	23,74 5,27 3,98 3,59 2,01
251	жилое	13	2	54,51	2	1 2	11,81 11,67	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	17,86 7,75 4,02 1,4 1,54
252	жилое	13	2	35,78	1	1	15,21	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,84 7 3,73 1
253	жилое	13	2	39	1	1	10,03	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,71 4,53 3,73 1

254	жилое	13	2	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
255	жилое	13	2	56,17	2	1 2	12,25 12,29	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,35 6,81 3,87 1,6 1,96
256	жилое	14	2	56,56	2	1 2	11,96 11,6	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	20,08 7,29 4,16 1,47 1,23
257	жилое	14	2	27,19	1	1	18,22	Прихожая Совмещ. сан. узел Балкон (К=0,3)	4,18 4,79 0,73

258	жилое	14	2	67,27	2	1 2	14,27 16,42	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	23,74 5,27 3,98 3,59 2,01
259	жилое	14	2	54,51	2	1 2	11,81 11,67	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	17,86 7,75 4,02 1,4 1,54
260	жилое	14	2	35,78	1	1	15,21	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,84 7 3,73 1
261	жилое	14	2	39	1	1	10,03	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,71 4,53 3,73 1

262	жилое	14	2	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
263	жилое	14	2	56,17	2	1 2	12,25 12,29	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,35 6,81 3,87 1,6 1,96
264	жилое	15	2	56,56	2	1 2	11,96 11,6	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	20,08 7,29 4,16 1,47 1,23
265	жилое	15	2	27,19	1	1	18,22	Прихожая Совмещ. сан. узел Балкон (К=0,3)	4,18 4,79 0,73

266	жилое	15	2	67,27	2	1 2	14,27 16,42	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	23,74 5,27 3,98 3,59 2,01
267	жилое	15	2	54,51	2	1 2	11,81 11,67	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	17,86 7,75 4,02 1,4 1,54
268	жилое	15	2	35,78	1	1	15,21	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,84 7 3,73 1
269	жилое	15	2	39	1	1	10,03	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,71 4,53 3,73 1

270	жилое	15	2	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
271	жилое	15	2	56,17	2	1 2	12,25 12,29	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,35 6,81 3,87 1,6 1,96
272	жилое	16	2	56,56	2	1 2	11,96 11,6	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	20,08 7,29 4,16 1,47 1,23
273	жилое	16	2	27,19	1	1	18,22	Прихожая Совмещ. сан. узел Балкон (К=0,3)	4,18 4,79 0,73

274	жилое	16	2	67,27	2	1 2	14,27 16,42	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	23,74 5,27 3,98 3,59 2,01
275	жилое	16	2	54,51	2	1 2	11,81 11,67	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	17,86 7,75 4,02 1,4 1,54
276	жилое	16	2	35,78	1	1	15,21	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,84 7 3,73 1
277	жилое	16	2	39	1	1	10,03	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,71 4,53 3,73 1

278	жилое	16	2	81,92	3	1 2 3	17,25 14,61 13,6	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	18,17 7,84 4,64 3,78 2,03 1,61
279	жилое	16	2	56,17	2	1 2	12,25 12,29	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	19,35 6,81 3,87 1,6 1,96
280	жилое	17	2	56,56	2	1 2	11,96 11,6	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	20,08 7,29 4,16 1,47 1,23
281	жилое	17	2	27,19	1	1	18,22	Прихожая Совмещ. сан. узел Балкон (К=0,3)	4,18 4,79 0,73

282	жилое	17	2	67,27	2	1 2	14,27 16,42	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	23,74 5,27 3,98 3,59 2,01
283	жилое	17	2	54,51	2	1 2	11,81 11,67	Столовая с кухней-нишей Прихожая Ванная Туалет Лоджия (К=0,5)	17,86 7,75 4,02 1,4 1,54
284	жилое	17	2	35,78	1	1	15,21	Кухня Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	9,84 7 3,73 1
285	жилое	17	2	39	1	1	10,03	Столовая с кухней-нишей Прихожая Совмещ. сан. узел Лоджия (К=0,5)	20,71 4,53 3,73 1

286	жилое	17	2	81,92	3	1	17,25	Кухня	18,17
						2	14,61	Прихожая	7,84
						3	13,6	Коридор	4,64
								Ванная	3,78
								Туалет	2,03
								Лоджия (К=0,5)	1,61
287	жилое	17	2	56,17	2	1	12,25	Столовая с кухней-нишей	19,35
						2	12,29	Прихожая	6,81
								Ванная	3,87
								Туалет	1,6
								Лоджия (К=0,5)	1,96

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

1 001	нежилое	1	нет	640	Тамбур Торговый зал Коридор Приемочная Кабинет директора Кладовая бакалейных товаров Главная касса Гардеробная Комната персонала МОП с/у Комната переговоров	7 489 35 12 11 15 8 21 22 4 3 13
1 002	нежилое	1	нет	181	Тамбур Торговый зал с/у МОП Тамбур	4 166 3 4 5
1 003	нежилое	1	нет	199	Тамбур Торговый зал с/у МОП Тамбур	4 183 3 4 5

2 001	нежилое	2	нет	606	Тамбур	3
					Лестничная клетка	28
					Тамбур	2
					Лестничная клетка	35
					Вестибюль	10
					Коридор	71
					Приемная	11
					Кабинет директора	18
					Рабочая комната	74
					Рабочая комната	63
					Рабочая комната	18
					Рабочая комната	37
					Рабочая комната	15
					Рабочая комната	20
					Рабочая комната	19
					Рабочая комната	19
					Рабочая комната	18
					Рабочая комната	19
					Рабочая комната	20
					Рабочая комната	17
					Рабочая комната	17
					Рабочая комната	17
					Рабочая комната	18
					Рабочая комната	19
					с/у	5

					с/у	5
					Кладовая уборочного инвентаря	5
2 002	нежилое	2	нет	386	Тамбур	3
					Лестничная клетка	29
					Вестибюль	11
					Коридор	39
					Приемная	11
					Кабинет директора	18
					Рабочая комната	18
					Рабочая комната	27
					Рабочая комната	32
					Рабочая комната	38
					Рабочая комната	39
					Рабочая комната	18
					Рабочая комната	17
					Рабочая комната	17
					Рабочая комната	18
					Рабочая комната	18
					Рабочая комната	19
					с/у	5
					с/у	5
					Кладовая уборочного инвентаря	4

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	технические помещения	подвал жилой части, обе секции	техподполье, электрощитовые, ИТП, узел учета, насосная, пожарная насосная, водомерный узел, тамбур	1 070,98
2	общего пользования	1-й и типовые этажи жилых секций, обе секции	лестничные клетки	587,89
3	общего пользования	1-й и типовые этажи жилых секций, обе секции	лифтовые холлы	243,36
4	общего пользования	1-й и типовые этажи жилых секций, обе секции	коридоры	1 416,98
5	общего пользования	1-й и типовые этажи жилых секций, обе секции	вестибюли	44,5
6	общего пользования	1-й и типовые этажи жилых секций, обе секции	колясочные	19,26
7	общего пользования	1-й и типовые этажи жилых секций, обе секции	санузлы, кладовые уборочного инвентаря	12,58

8	техническое помещение	1-й и типовые этажи жилых секций, обе секции	мусорокамеры	15,28
9	общего пользования	типовые этажи жилых секций, обе секции	переходные лоджии	325,16
10	общего пользования	1-й и типовые этажи жилых секций, обе секции	тамбуры	181,82
11	техническое помещение	технический этаж жилых секций	санитарная обработка мусоропровода	6,66
12	техническое помещение	технический этаж жилых секций	машинные помещения	32,16
13	Чердак	технический этаж жилой части, обе секции	чердак	995,11
14	техническое помещение	подвал встроенно-пристроенной части	техподполье	220,55
15	техническое помещение	подвал встроенно-пристроенной части	ИТП	29,91
16	техническое помещение	подвал встроенно-пристроенной части	кладовая хранения	17,91
17	техническое помещение	подвал встроенно-пристроенной части	венткамера	25,7
18	техническое помещение	1-й этаж встроенно-пристроенной части	электрощитовая	9,31

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	----------------	------------

1	2	3	4	5
1	помещение электрощитовой в техподполье	Вводно-распределительные устройства (ВРУ)	503,9кВт	электроснабжение квартир и оборудования дома
2	помещение насосной, пожарной насосной в техподполье	ПВНС	16,96м3/сут, 43,96м3/сут	для хозяйственно-питьевых нужд, для внутреннего пожаротушения
3	помещение теплового пункта в техподполье	теплообменники	1,4538 Гкал/ч	преобразование теплоносителя
4	помещение венткамеры на техническом чердаке	вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха	мощность эл.двигателей 5,5кВт, 7,5кВт	удаление дыма из коридоров и подпор воздуха в шахты лифтов
5	мусоросборная камера на 1 этаже, поэтажно - тамбуры у лифтового холла, чердак	мусоропровод с очистным устройством	Ф400мм	для приема, вертикального транспортирования и временного хранения ТБО
6	лифтовая шахта, машинное помещение на чердаке	лифт и лифтовое оборудование	грузоподъемность 1000кг., 630кг.	перевозка пассажиров
7	в помещении дежурного на первом этаже	приемно-контрольный прибор пожарной сигнализации	тепловые, звуковые, дымовые извещатели	оповещение о пожаре
8	помещение водомерного узла, техподполье	счетчик воды, эл. задвижка	Ф50мм, Ф100мм	для учета поступающей воды, подача противопожарного расхода воды
9	межквартирные коридоры, прихожие квартир, спецпомещения, коридор техэтажа	автоматическая пожарная сигнализация приемно-контрольный прибор пожарной сигнализации	извещатели	оповещение о пожаре

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

--	--	--	--

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	нет	нет	нет

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	1 этап -20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	2 этап - 40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	3 этап - 60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	4 этап - 80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2020 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	767 172 000
--	---------------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	18:26:020117:587
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
--	--------	---	--

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор займа № 382/3 от 15.07.2015г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	РИА ИММОинвест
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	1831132135
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	30 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	11.07.2018

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор займа № 1-П4/3 от 27.06.2018
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Подлесное-4
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	1831155630
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	100 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	26.06.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор займа № 7-КСХ/3 от 28.06.2018
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

(или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	110 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	27.06.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
---	---------------	---	--

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	
--	--------	--	--

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	14.05.2018	АС-125-ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка	<ul style="list-style-type: none"> - изменен материал наружных стен; - изменено цветовое решение фасадов жилой части здания; - изменена квартирография (количество и набор квартир); - изменены входы в жилую часть здания; - перенесена зона безопасности; - перенесены технические помещения в подвале в осях 21-26
2	14.05.2018	АС-125-ПЗУ изм.2 Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	<ul style="list-style-type: none"> - изменены входные группы в жилых секциях: исключены лестницы и входы предусматриваются с уровня тротуара, примыкающего к входным площадкам; - технико-экономические показатели участка откорректированы и приведены в соответствие проектному решению

3	14.05.2018	АС-125-АР.1 Раздел 3. Архитектурные решения	<ul style="list-style-type: none">- изменены входные группы в жилых секциях: исключены лестницы и пандусы, входы предусматриваются с уровня тротуара, примыкающего ко входным площадкам;- изменена планировка подвала: в связи с перепланировкой первого этажа предусмотрен перенос проектируемых технических помещений (электрощитовой, насосных, водомерного узла) в пределах подвала;- на первом этаже (в вестибюле) на перепаде отметок пола в обеих секциях предусмотрены ступени и подъемники;- изменены количество квартир и их соотношение по количеству жилых комнат;- внесены изменения в фасадные решения: заменен материал наружной отделки, изменено цветовое решение фасадов;
---	------------	---	---

4	14.05.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения АС-125-КР.1 изм.2 Часть 1. Текстовая часть АС-125-КР .2/1 Часть 2. Графическая часть. Жилой дом	<ul style="list-style-type: none"> - заменен материал наружных стен: облицовка из керамического пустотелого кирпича с внутренней верстой из газобетонных блоков заменена на штукатурный фасад с тонкослойной штукатуркой по минераловатному утеплителю, закрепленному к керамзитобетонному блоку; - изменены конструкции пилонов, стен лестнично-лифтового блока, стен техподполья; - в связи с изменением решений ограждающих конструкций проектом предусмотрена отмена части температурных рассечек плит покрытия, перекрытия; - изменены конструктивные решения подземной части. Откорректированы длины свай, размеры и армирование ростверков.
5	14.05.2018	АС-125-ИОС.1.1 изм.2 Подраздел 5.1. Система электроснабжения Часть 1. Силовое электрооборудование, электрическое освещение (внутреннее) жилой части. Наружное электроосвещение	<p>в связи с изменением архитектурных и объемно-планировочных решений жилого дома, уменьшением количества квартир откорректированы нагрузки по вводам жилого дома, откорректированы однолинейные расчетные схемы ВРУ1 и ВРУ2, поэтажные схемы, откорректированы планы питающих и распределительных сетей.</p> <p>Представлен новый расчет нагрузок на жилую часть здания. Расчетная нагрузка после корректировки составляет 503,9 кВт, что не превышает разрешенную максимальную мощность техническими условиями.</p>

6	14.05.2018	АС-125-ИОС .2 изм.2 Подраздел 5.2. Система водоснабжения	в связи с изменением архитектурных и объемно-планировочных решений жилого дома, уменьшением количества квартир откорректированы нагрузки на водоснабжение, внесены изменения в поэтажные схемы системы водоснабжения
7	14.05.2018	АС-125-ИОС .3 изм.2 Подраздел 5.3. Система водоотведения	в связи с изменением архитектурных и объемно-планировочных решений жилого дома, уменьшением количества квартир откорректированы нагрузки на водоотведение, внесены изменения в поэтажные схемы системы водоотведения
8	14.05.2018	АС-125-ИОС .4 изм.2 Подраздел 5.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	В соответствии с новыми планировочными решениями внесены изменения в поэтажные схемы систем отопления. Вентиляция жилых помещений запроектирована путем установки приточных клапанов в конструкции наружных стенах, устройством микропроветривания в окнах и посредством вертикальные вытяжные каналы в строительном исполнении

9	14.05.2018	Инв. №АС-125-ИОС .5.1 изм.2 Подраздел 5.5. Сети связи	<p>в связи с изменением архитектурных и объемно-планировочных решений жилого дома, уменьшением количества квартир откорректированы структурные схемы, поэтажные схемы, планы сетей связи с расположением оконечного оборудования.</p> <p>Емкость присоединяемой сети связи после корректировки составляет 287 абонентов для жилой части.</p> <p>Исключена установка телефонов в помещениях консьержей</p> <p>Радиофикация предусматривается возможность установки радиоприемников, работающих от сети 220В. Радиоприемники приобретаются собственниками помещений.</p> <p>Для предотвращения несанкционированного доступа в подъезд предусматривается установка кодового замка.</p>
10	14.05.2018	Инв. №АС-125-ООС изм.2 Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	<p>В связи с внесением изменений в набор и количество квартир проектируемого жилого дома, откорректированы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - результаты расчетов приземных концентраций загрязняющих веществ, анализ и предложения по предельно допустимым и временно согласованным выбросам - мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов"

11	14.05.2018	<p>Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</p> <p>АС-125- ПБ .1 изм.2 Часть 1. Общие решения по объекту защиты</p> <p>АС-125- ПБ .3/1 Часть 3. Пожарная сигнализация. Жилая часть</p>	<p>откорректировано описание наружных стен в соответствии с изменениями, внесенными в раздел КР.</p> <p>- Изменен способ эвакуации МГН.</p> <p>- Изменено месторасположения зоны безопасности для МГН.</p>
12	14.05.2018	<p>АС-125-ОДИ изм.2 Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов</p>	<p>- изменены входные группы в жилых секциях: исключены лестницы и пандусы, входы предусматриваются с уровня тротуара, примыкающего ко входным площадкам;</p> <p>- на первом этаже (в вестибюле) на перепаде отметок пола в обеих секциях предусмотрены ступени и подъемники;</p> <p>- изменено расположение зон безопасности в здании</p>
13	14.05.2018	<p>АС-125-ЭЭ.1 Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>	<p>в связи с заменой материалов наружных стен заново выполнены расчеты сопротивления теплопередаче ограждающих конструкций и энергетического паспорта здания.</p>
14	14.05.2018	<p>АС-125-ТБЭ изм.2 Раздел 11.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства</p>	<p>в связи с внесением изменений в проектную документацию, откорректирована текстовая часть раздела в части технико-экономических показателей, проектируемого набора квартир, состава наружной стены.</p>



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc980e8119f85f06b8301
Владелец: **ООО "КС ЗЕНИТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК"**, Девяткин Виталий Константинович,
Ижевск
Действителен: с 12.07.2018 по 12.10.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019